



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ & ΚΥΚΛΟΦ  
ΡΥΘΜΗΣΕΩΝ  
ΑΡΙΘ. ΜΕΛΕΤΗΣ : 27 /2020

ΕΡΓΟ: « ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΔΩΝ ΚΑΙ  
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΔΕ  
ΛΑΜΙΑΣ»

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 74.000,00 €

ΧΡΗΣΗ: 2020

## ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η μελέτη αυτή συντάχθηκε σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 53 παραγρ 7ι του Ν 4412/2016 και στο άρθρο 125 του ίδιου νόμου και αφορά στην εκτέλεση διάφορων τεχνικών έργων συντήρησης στη Δημοτική Ενότητα Λαμιέων, ήτοι στην πόλη της Λαμίας και στα δώδεκα (12) Δημοτικά Διαμερίσματα (Αγ. Παρασκευή, Δίβρη, Θερμοπύλες, Κωσταλέξι, Λυγαριά, Ροδίτσα, Ανθήλη, Κόμμα, Μεγάλη Βρύση, Σταυρός, Φραντζή και Καλαμάκι) του πρώην Καποδιστριακού Δήμου. Κατά πρώτον πρόκειται για εργασίες στοιχειώδους συντήρησης δημοτικών οδών και κοινοχρήστων χώρων, κατά δεύτερον σαν εργασίες άμεσης επέμβασης έπειτα από έκτακτα γεγονότα (γεγονός που καθιστά μη γνωστές κατά την μελέτη του έργου τις ακριβείς θέσεις των εργασιών και τις ακριβείς ποσότητες εργασιών). Προβλέπεται η εκτέλεση διάφορων και ανεξάρτητων μεταξύ τους μικροεπεμβάσεων, ανακατασκευών, επισκευών και αποκαταστάσεων βλαβών που θα εκτελούνται σποραδικά στην πόλη της Λαμίας και στα Δημοτικά Διαμερίσματα, μόνο μετά από εντολή της Υπηρεσίας στην οποία θα καθορίζεται και ο χρόνος απόκρισης του εργολήπτη για την εκτέλεσή τους. Ως εκ της φύσεως της εργολαβίας, είναι αυτονόητο ότι τα υπό εκτέλεση έργα θα είναι κατά κύριο λόγο επείγοντα και πολλές φορές θα είναι απαραίτητες πολλές ταυτοχρόνως επεμβάσεις, όπως επίσης θα υπάρχουν, αντιθέτως, διαστήματα όπου δεν θα δίνονται εντολές στον ανάδοχο. Επίσης ως εκ της φύσεως των έργων η ανάγκη των οποίων θα γίνεται γνωστή κατά τη διάρκεια της εργολαβίας και τα οποία θα πρέπει να κατασκευάζονται αμέσως, δεν είναι δυνατόν να συνταχθεί εκ των προτέρων προμέτρηση εργασιών. Οι επεμβάσεις και τα έργα αυτά θα καθορίζονται από την επίβλεψη της εργολαβίας η οποία θα καθορίζει τις προθεσμίες εκτελέσεως (ακόμη και άμεσα οποιαδήποτε ημέρα και οποιαδήποτε ώρα του εικοσιτετραώρου) και θα δίνει τις οδηγίες κατασκευής και επεμβάσεων.

Το είδος και η συνολική δαπάνη των εργασιών καθορίζονται στο Τιμολόγιο και στον Προϋπολογισμό Μελέτης της παρούσης εργολαβίας.

Ενδεικτικά αναφέρονται: Αποκαταστάσεις τμημάτων ασφαλτοστρώσεων, αποκατάσταση οδών με τυχόν απαραίτητα τοιχία αντιστήριξης, κράσπεδα, κ.λπ., αποκατάσταση τσιμεντοστρώσεων, τμημάτων πλακοστρώσεων, σήμανση επικινδύνων σημείων οδών κ.λπ.

### ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

α) Επισημαίνεται ότι επειδή η εργολαβία αφορά επισκευή και συντήρηση υποδομών του Δήμου Λαμιέων από τις οποίες εξαρτάται άμεσα η ποιότητα ζωής των πολιτών, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να επεμβαίνει αμέσως μετά την λήψη της εντολής επέμβασης από την επίβλεψη για την εκτέλεση των εργασιών ώστε να αποκλείονται περιπτώσεις ατυχημάτων.

β) Επισημαίνεται ακόμη ότι όλα τα προϊόντα των εκσκαφών είναι ιδιοκτησία του Δήμου Λαμίας και θα μεταφερθούν για απόθεση στον Χ.Υ.Τ.Α. του Δήμου Λαμίας.

### ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

α) Ο Εργολάβος κατά την εκτέλεση των εργασιών, θα πρέπει να συνεννοείται με τις αρμόδιες Υπηρεσίες των Οργανισμών ή Εταιρειών Κ.Ω. **πχ Αρχαιολογία** για την αντιμετώπιση των εμποδίων κατά την εκτέλεση των εργασιών. Επίσης να ενημερώνει και να εξασφαλίσει έγκριση εργασιών από τις προβλεπόμενες από το Νόμο Υπηρεσίες πχ Αρχαιολογία

β) Επειδή οι επεμβάσεις στα πλαίσια του έργου μπορεί να γίνονται και σε δρόμους στενούς ή και μεγάλης κυκλοφορίας επιβάλλεται η λήψη αυστηρών μέτρων ασφάλειας για την πρόληψη τυχόν ατυχημάτων τόσο στους εργαζόμενους όσο και στους διερχόμενους από το τμήμα της κατασκευής του έργου (π.χ. κατάλληλα εμπόδια γύρω από τη θέση επέμβασης, προειδοποιητικά σήματα λειτουργούντα και κατά τη διάρκεια της νύχτας κ.λπ.) σύμφωνα με τις υποδείξεις των συμβατικών τευχών, των αστυνομικών αρχών, του Υπουργείου Δημόσιας Τάξεως και της Επίβλεψης.

Για τις εργασίες που θα εκτελεσθούν ιδιαίτερα σε δρόμους μεγάλης κυκλοφορίας, σε συνεργασία με την υπηρεσία θα προτείνονται εναλλακτικές διαδρομές κυκλοφορίας με πλήρη και κατάλληλη σήμανση, ανάλογα και με την πρόοδο των εργασιών, ώστε να δημιουργηθούν τα ελάχιστα δυνατά προβλήματα τόσο στα ιδιωτικά όσο και στα Δημόσια Μέσα Μεταφοράς. Για οποιαδήποτε τροποποίηση στην κυκλοφορία θα ενημερώνεται πρώτα το τμήμα τροχαίας Λαμίας, ώστε να λαμβάνεται η σχετική άδεια.

γ) Διευκρινίζεται ότι οι Τεχνικές Προδιαγραφές που συνοδεύουν τα τεύχη δημοπράτησης του έργου ισχύουν μόνο κατά το μέρος που αναφέρονται στον τρόπο κατασκευής του έργου και στις προδιαγραφές των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν. Τυχόν τρόποι επιμέτρησης εργασιών ή υλικών που αναφέρονται σε αυτές δεν έχουν ισχύ. Για την επιμέτρηση και πληρωμή ισχύουν τα αναφερόμενα στο Τιμολόγιο της Εργολαβίας.

## **ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

Σε τμήματα των δρόμων, πεζοδρομίων, κοινοχρήστων χώρων κλπ, όπου θα εκτελεστούν οι εργασίες, πιθανόν να απαιτηθεί η επέμβαση και σε υπόγεια δίκτυα Ο.Κ.Ω. Ο ανάδοχος του έργου θα υποχρεωθεί να συνεργαστεί με τις υπηρεσίες των παραπάνω Ο.Κ.Ω. για την από κοινού κατασκευή των δικτύων τους, ώστε να αποφευχθεί μελλοντική επανεκκαφή του οδοστρώματος.

Η προτεραιότητα με την οποία θα εκτελεσθούν οι εργασίες θα δίνεται από την Υπηρεσία, σε σχέση και με την όχληση που θα δημιουργούν τα έργα, με κριτήριο την αποφυγή ταυτόχρονου αποκλεισμού από την κυκλοφορία εκτεταμένων περιοχών.

Είναι επίσης δυνατόν να εκτελούνται με εντολή της Υπηρεσίας εργασίες ταυτόχρονα σε περισσότερες από μία περιοχές (με τον περιορισμό όσων αναφέρθηκαν προηγούμενα), χωρίς καμία επιπλέον οικονομική αξίωση του αναδόχου για το γεγονός αυτό.

Προβλέπονται ενδεικτικά οι παρακάτω εργασίες :

1. Εκσκαφή του εδάφους για την εξυγίανση αυτού
2. Καθαίρεση οπλισμένων ή αόπλων σκυροδεμάτων- πλακοστρώσεων πεζοδρομίων.
3. Διάνοιξη τάφρων πεζοδρομίων
4. Καθαίρεση ολόσωμων περιφράξεων ή περιφράξεων με συρματοπλέγμα
5. Κατασκευή επιχώματος πάχους 50-60εκ. με αμμοχάλικο Σπερχειού ποταμού ή άλλης περιοχής, εφ' όσον κριθούν κατάλληλα από την Υπηρεσία.
6. Αποξήλωση μεταλλικών στοιχείων σήμανσης
7. Κατασκευή κρασπεδορείθρων πεζοδρομίων με πρόχυτα κράσπεδα και ρείθρα από σκυρόδεμα C16/20.
8. Επίχωση πεζοδρομίων και πεζοδρόμων με θραυστό υλικό λατομείου (3Α) όπου απαιτείται
9. Τσιμεντόστρωση πεζοδρομίων με σκυρόδεμα C16/20 πάχους έως 12εκ.
10. Επιστρώσεις με κυβόλιθους ή με τσιμεντόπλακες 40Χ40 εκ. και πλάκες για όδευση τυφλών και διαβάσεων ΑΜΕΑ.
11. Κατασκευή φρεατίων υδροσυλλογής και προσαρμογή φρεατίων όπου απαιτείται

12. Εκσκαφή θεμελίων και κατασκευή τοίχων αντιστήριξης από οπλισμένο σκυρόδεμα C20/25
13. Τοποθέτηση ρυθμιστικών πινακίδων υψηλής αντανάκλαστικότητας
14. Πλήρωση παρτεριών και κοινοχρήστων χώρων με φυτική γη
15. Κατασκευή υπόβασης με θραυστό υλικό λατομείου (3<sup>Α</sup>) πάχους 10εκ.
16. Κατασκευή βάσης με θραυστό υλικό λατομείου (3<sup>Α</sup>) πάχους 10εκ.
17. Τομή οδοστρώματος με ασφαλτοκόπτη και αποξήλωση τμήματος υπάρχοντος ασφαλτοτάπητα ή απόξεση ασφαλτικού τάπητα με χρήση φρέζας
18. Προεπάλειψη ή συγκολλητική επάλειψη, ασφαλική ισοπεδωτική στρώση και κατασκευή ασφαλικής στρώσης κυκλοφορίας ή αντιολισθηρής ασφαλικής στρώσης κυκλοφορίας
19. Τοποθέτηση σιδηρών κγκλιδωμάτων
20. Κατασκευή περιφράξεων
21. Κατασκευή οριζόντιας και κατακόρυφης σήμανσης

Όλες οι εργασίες θα γίνουν σύμφωνα με τις Π.Τ.Π. τα εγκεκριμένα Σχέδια του Σχεδίου Πόλης και τις υποδείξεις της Υπηρεσίας.

Στην εν λόγω μελέτη υπολογίστηκε προσαύξηση τιμής για τις μεταφορές ως εξής:

Μεταφορά υλικού οδοστρώσεως 3<sup>Α</sup> και ασφάλτου: 10 χιλ.

Μεταφορά αμμοχαλικού: 10 χιλ.

Μεταφορά προϊόντων εκσκαφών, καθαιρέσεων κ.λ.π. σε θέση 10 χιλ. από το έργο.

Η συνολική δαπάνη του έργου, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., ανέρχεται στο ποσό των **74.000,00 ΕΥΡΩ**, η δε χρηματοδότηση του για το ποσό των **60.000,00 ΕΥΡΩ** για το έτος **2020** γίνεται από πιστώσεις **ΣΑΤΑ ΠΕ (ΚΑ 30,7333,0045)** του Δήμου

Λαμία, 18-5- 2020  
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΓΙΩΡΓΟΣ ΛΕΤΣΟΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΤΕ